

## 法務部法醫研究建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109年07月24日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	法務部 法醫研究所 (A棟~E棟)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 消防法第6條及第9條。</li> <li>2. 電業法第60條。</li> <li>3. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。</li> <li>4. 各類場所消防安全設備設置標準。</li> <li>5. 消防安全設備檢修及申報辦法。</li> <li>6. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。</li> <li>7. 機電設備維護契約。</li> </ol>	<p><b>A棟~E棟：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」及本機關維護保養契約之規定，每月維護保養1次、每半年演訓1次及每年申報1次。最近1演訓日期為108年12月31日，109年上半年度，因新冠肺炎疫情取消，延至下半年度一併辦理(日期未定)；最近1次申報日期為109年5月28日。</li> <li>2. 電信設備：委託專業廠商依本機關訂之維護保養契約之規定，每2個月維護保養1次。</li> <li>3. 空調設備：委託專業廠商依本機關訂之維護保養契約之規定，每半年維護保養1次。</li> <li>4. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及本機關巡檢維護契約之規定，每月巡檢1次，每年1次(上半年度)停電維護設備檢驗及每年1次(下半年度)不停電紅外熱影像掃描檢測。最近1次停電維護設備檢驗為109年5月23日，最近1次不停電紅外熱影像掃描檢測為108年11月26日。</li> <li>5. 自來水水塔：本機關每半年(6月及12月)清洗1次。</li> </ol> <p><b>A棟~C棟：</b> 發電機設備：委託專業廠商依本機關訂之維護保養契約之規定，每月維護保養1次。</p> <p><b>B棟：</b> 昇降設備：委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及本機關維護保養契約之規定，每月1次維護保養，每年1次申請使用許可證及升降機安全檢查。最近1次申請使用許可證及升降機安全檢查為109年2月15日。</p>

法務部法醫研究建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109 年 07 月 24 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
			D 棟： 恆溫恆濕空調：委託專業廠商依本機關訂之維護保養契約之規定，每季維護保養 1 次。
2	機關內聯絡道路(斜坡)		本機關每半年(6 月及 12 月)檢視維護，臨時性需維修管養狀況，則即時修繕維護。
3	機關內 A 棟及 B 棟聯絡走道		本機關每半年(6 月及 12 月)檢視維護，臨時性需維修管養狀況，則即時修繕維護。
4	鐵絲網圍離(近本機關)		本機關每半年(6 月及 12 月)檢視維護，臨時性需維修管養狀況，則即時修繕維護。
5	機關內汽車停車棚及機車停車棚		1. 低壓電力設備：委託專業廠商依本機關巡檢維護契約之規定，每月巡檢 1 次。 2. 鐵皮雨遮：本機關每半年(6 月及 12 月)檢視維護，臨時性需維修管養狀況，則即時修繕維護。
6	民安街 111 巷圍牆(近本所)		本機關每半年(6 月及 12 月)檢視維護，臨時性需維修管養狀況，則即時修繕維護。
7	籃球場		1. 發電機設備：委託專業廠商依本機關訂之維護保養契約之規定，每月維護保養 1 次(僅販賣機用電線路)。 2. 本機關維護管理為地板、座位台等清潔及鐵絲網圍離，每週一維護清潔。 3. 中和區公所為設備維護管理(照明燈電力及籃球框架)
8	前往移民署通行道路(斜坡)及 1/3 停車場		本所無償提供移民署使用，公眾使用之連絡道路由中和區公所維護管理。 *若有反應事項，另通知移民署酌處。
9	北區解剖室	用電場所及專任電氣技術人員管理規則。	1. 空調冰水主機及冷卻水塔：委託專業廠商依本所訂之維護保養契約之規定，每季 1 次維護保養。

法務部法醫研究建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109 年 07 月 24 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
10	羽球館		<p>2. 低壓電力設備：委託專業廠商依本機關巡檢維護契約之規定，每季巡檢 1 次。</p> <p>此空間僅堆置本機關報廢及閒置物品，無人辦公使用。</p> <p>本機關每半年(6 月及 12 月)檢視維護，臨時性需維修管養狀況，則即時修繕維護。</p>